

ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม 2568 ปรับสูงขึ้น จากการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณของภาครัฐ

นายพูนพงษ์ นัยนาภากรณ์ ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า (ผอ.สนค.) โฆษกกระทรวงพาณิชย์ เปิดเผยว่า ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างเดือนมีนาคม 2568 เท่ากับ 112.8 เมื่อเทียบกับเดือนมีนาคม 2567 (YoY) สูงขึ้นร้อยละ 0.5 ขยายตัวต่อเนื่องเป็นเดือนที่ 10 โดยมีปัจจัยจากการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณของภาครัฐในช่วงไตรมาสที่ 1 ทำให้มีความต้องการใช้สินค้าวัสดุก่อสร้างในโครงการก่อสร้างด้านสาธารณูปโภคของภาครัฐและรัฐวิสาหกิจในหลายหมวดเพิ่มขึ้น และต้นทุนค่าขนส่งและราคาวัตถุดิบสูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยมีรายละเอียด ดังนี้

หมวดไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ สูงขึ้นร้อยละ 0.9 จากการสูงขึ้นของไม้พื้น ไม้แบบ วงกบประตู และวงกบหน้าต่าง จากต้นทุนวัตถุดิบ ค่าดำเนินการ และค่าขนส่งสูงขึ้น **หมวดซีเมนต์** สูงขึ้นร้อยละ 1.2 จากการสูงขึ้นของสินค้าสำคัญอย่างปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ และปูนซีเมนต์ผสม เนื่องจากต้นทุนวัตถุดิบ (แร่ยิปซัม) และต้นทุนการดำเนินงานสูงขึ้น รวมทั้งความต้องการใช้ในการก่อสร้างภาครัฐเพิ่มขึ้น **หมวดผลิตภัณฑ์คอนกรีต** สูงขึ้นร้อยละ 0.9 จากการสูงขึ้นของเสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็ก เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง และคอนกรีตผสมเสร็จ เนื่องจากต้นทุนวัตถุดิบสำคัญอย่างปูนซีเมนต์ และค่าขนส่งสูงขึ้นจากราคาน้ำมันดีเซลสูงขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า **หมวดเหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก** ลดลงร้อยละ 2.9 จากการลดลงของเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย เหล็กตัว H และซีพีไฟล์เหล็ก จากปัญหาวิกฤตต่อสหสัมพันธ์ของจีนที่ยืดเยื้อทำให้มีอุปทานเหล็กสูง กดดันให้ราคาเหล็กในประเทศลดลงอย่างต่อเนื่อง **หมวดกระเบื้อง** ลดลงร้อยละ 1.2 จากการลดลงของกระเบื้องคอนกรีตมุงหลังคา กระเบื้องเคลือบปูพื้น และกระเบื้องยาง PVC ปูพื้น เนื่องจากความต้องการใช้ลดลงตามการชะลอตัวของภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับผลกระทบจากการเข้มงวดในการอนุมัติสินเชื่อของสถาบันการเงิน **หมวดวัสดุฉนวน** สูงขึ้นร้อยละ 1.1 จากการสูงขึ้นของสีทาถนนชนิดสะท้อนแสง และน้ำมันเคลือบแข็งภายในและภายนอก เนื่องจากราคาผงสีและเม็ดแก้วลูกเล็กสำหรับผลิตสีทาถนนสะท้อนแสงปรับราคาสูงขึ้น รวมทั้งมีความต้องการใช้ในการก่อสร้างด้านคมนาคมของภาครัฐเพิ่มขึ้น **หมวดสุขภัณฑ์** ลดลงร้อยละ 2.3 จากการลดลงของโถส้วมชักโครก กระจกเงา และราวจับสแตนเลส ได้รับผลกระทบจากภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ชะลอตัว ทำให้มีความต้องการใช้สินค้าดังกล่าวลดลงตามไปด้วย **หมวดอุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา** สูงขึ้นร้อยละ 2.2 จากการสูงขึ้นของสายไฟฟ้า VCT สายส่งกำลังไฟฟ้า NYY ตามการสูงขึ้นของราคาวัตถุดิบ (ทองแดง) และมีความต้องการใช้ในโครงการก่อสร้างด้านสาธารณูปโภคของภาครัฐและรัฐวิสาหกิจเพิ่มขึ้น **หมวดวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ** สูงขึ้นร้อยละ 6.8 จากการสูงขึ้นของยางมะตอย เนื่องจากมีความต้องการใช้ในโครงการก่อสร้างด้านคมนาคมของภาครัฐเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า

นายพูนพงษ์ กล่าวเพิ่มเติมว่า แนวโน้มดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างยังคงมีทิศทางขยายตัว แม้ว่าในเดือนเมษายน 2568 จะมีช่วงวันหยุดยาวเทศกาลสงกรานต์ แต่มีปัจจัยบวกจากการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณของภาครัฐ ทำให้โครงการก่อสร้างด้านสาธารณูปโภคของภาครัฐและรัฐวิสาหกิจขยายตัว มีความต้องการใช้สินค้าวัสดุก่อสร้างในการซ่อมแซมที่พังกาภัยหลังเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหว ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์ (นายพิชัย นริพทะพันธุ์) ได้มีข้อสั่งการให้มีการกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้มีผู้ประกอบการฉวยโอกาสปรับราคาโดยไม่เป็นธรรม และปัจจัยภายนอกจากสงครามการค้าระลอกใหม่จากนโยบายทางภาษีของประธานาธิบดีสหรัฐอเมริกาที่อาจส่งผลให้สินค้าโภคภัณฑ์ของสินค้าวัสดุก่อสร้าง อาทิเช่น เหล็ก ทองแดง อลูมิเนียม เป็นต้น มีความผันผวนสูงและปรับราคาสูงขึ้น ซึ่งจะต้องมีการติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิด
